bratschi

Markus Aeschbacher

lic. iur. HSG, LL.M. (Georgetown) Avocat
spécialisé FSA en droit de la construction et de l'immobilier,
Avocat, Associé
Co-responsable Construction, immobilier et hôtellerie

LANGUES:

allemand
anglais
français

SITE:

Zurich

TÉLÉPHONE:

+41 58 258 10 00

AU PROFIL EN LIGNE:

COURRIER ÉLECTRONIQUE :

markus.aeschbacher@bratschi.ch

Vita

Markus Aeschbacher est actif depuis de nombeuses années dans les domaines du droit de la construction et de l'immobilier, en particulier en matière de transactions immobilières, contrats de la construction et planification, contrats d'EG/ET ainsi que du bail et de la construction d’installations. Ses clients nationaux et internationaux sont principalement des maîtres d’ouvrage professionnels, des investisseurs, des sociétés immobilières et des grandes entreprises de construction. Il dispose en outre d’une grande expérience en droit des contrats commerciaux général.

Markus Aeschbacher représente des parties dans des litiges nationaux et internationaux devant les tribunaux civils et administratifs ainsi que dans le cadre d’arbitrages.

Expérience professionnelle

- Associé chez Bratschi SA (depuis 2020)
- Associé chez HMP Hartmann Müller Partner, Zurich (2009)
- Collaborateur chez HMP Hartmann Müller Partner, Zurich (2003)
- Collaborateur chez Staiger Schwald & Roesle, Zurich (2002)
- Avocat-stagiaire auprès d’une étude d’avocats de petite taille, Saint-Gall (2000)
- Greffier suppléant au Tribunal d’arrondissement de Wil (SG) (1999)
- Stagiaire auprès d’UBS (à l’époque SBS), Genève (1996)

Entraînement

- Avocat spécialisé FSA en droit de la construction et de l'immobilier (2013)
- Certificate of Advanced Studies en droit de la construction et de l'immobilier, Institut pour le droit suisse et international de la construction, Université de Fribourg (2012)
- LL.M. - International Legal Studies, Georgetown University Law Center, Washington D.C. (2006)
- lic. iur. HSG, Université de St-Gall (1999)

D'autres activités

- Head Real Estate EMEA chez Multilaw (www.multilaw.com) depuis 2021

Prix

- recommandé pour «Real Estate and Construction» par Legal500 (2024)
- recommandé pour «Real Estate and Construction» par Legal500 (2023)
- fortement recommandé «Switzerland - Best Law Firms for Real Estate - 2023» par Leaders League
- recommandé pour «Real Estate and Construction» par Legal500 EMEA 2022: «Markus Aeschbacher: Availability and great experience of many years in the field. Excellent negotiator. Close to his clients. Always gives pragmatic advice.»; «Marco Colombini and Markus Aeschbacher are providing an excellent level of service, have very short response times and are able to rapidly grasp the relevant issues.»
- fortement recommandé «Switzerland - Best Law Firms for Real Estate - 2022» par Leaders League
- recommandé pour «Real Estate and Construction» par Legal500 (2021)
- fortement recommandé «Switzerland - Best Law Firms for Real Estate - 2021» par Leaders League
- recommendé pour «Real Estate and Construction» par Legal500 EMEA 2020: «Markus Aeschbacher is a real expert. He is able to immediately see the decisive point in a case and resolve disputes pragmatically and efficiently.»
- recommendé pour «Real Estate and Construction» par Legal500 EMEA 2019: «‘Highly specialised and thorough contracts lawyer’ Markus Aeschbacher provides ‘a flexible and diverse range of solutions in order to meet special needs’ […].»

Engagements

- Fédération Suisse des Avocats (SFA)
- Ordre des Avocats Zurichois
- Specialist Group for Construction & Real Estate Law of Zurich Bar Association
- Chambre des avocats spécialités FSA
- Chamber of Independent Builder Consultants (KUB/SVIT)

Compétence

Droit de la construction, Droit de la propriété foncière, Droit commercial, Droit de l'infrastructure, Droit international privé, Droit du bail, Droit procédural, Arbitrage, Droit de l’environnement, Droit de la responsabilité civile et des assurances, Droit des contrats

Groupes de pratique

Procédure et insolvabilité, Arbitrage, Contrats

Groupes industriels

Construction, immobilier et hôtellerie, Pratique internationale

Publications

Real Estate Transactions with a Special Focus on Hotel Acquisitions

Markus Aeschbacher, Thomas Schönenberger and Ion Eglin, in: Lexology GTDT Practice Guide - Swiss M&A, 2023

real estate blog: Teilrevision des Bauvertragsrechts mit Verbesserungen für Bauherr- und Käuferschaft

Aeschbacher Markus and Wanner Nadine, in: bratschi real estate blog, November, 2022

Swiss M&A Practice Guide - Real Estate Transactions with a Special Focus on Hotel Acquisitions

Markus Aeschbacher, Thomas Schönenberger und Ion Eglin, 3rd Edition, London 2022

Weisse Liste - Schwarze Liste - Wie man rein und wie man wieder raus kommt

Aeschbacher Markus zusammen mit Keusen Ulrich, in: Bratschi ÖffRecht Newsletter, Oktober 2020