

# Kathrin Lanz Kneissler

lic. iur., LL.M.,  
Attorney at law, Counsel

## LANGUAGES:

German  
English  
French

## OFFICE:

Berne

## PHONE:

+41 58 258 16 00

## E-MAIL:

[kathrin.lanz@bratschi.ch](mailto:kathrin.lanz@bratschi.ch)

## TO THE ONLINE PROFILE:



## Vita

Kathrin Lanz specialises in construction and real estate law, with a focus on public construction and planning law. She has several years of experience as an official lawyer in the legal office of the Construction, Transport and Energy Directorate of the Canton of Bern (today: BVD), where she independently instructed administrative appeal proceedings and drafted appeal decisions as well as assisted in legislative projects. Kathrin Lanz is experienced in conducting administrative and administrative appeal proceedings under public law, namely building and planning proceedings as well as building police proceedings in all areas of law (including environmental protection law, nature and heritage protection law, water protection, hydraulic engineering). She has been active for more than 20 years as an advisor and litigator (administrative proceedings, according to the Federal Administrative Procedure Act and cantonal procedural codes, in particular VRPG/BE). In addition, Kathrin Lanz regularly publishes in her field of expertise.

## Professional background

- Counsel at Bratschi AG (since 2017)
- Associate at Bratschi (since 2002)
- Legal employee at the Legal Office of the Building, Transport and Energy Department of the Canton of Berne (1999-2001)
- Internships at the court of first instance in Burgdorf, law firm Lenz in Berne, Regierungsstatthalteramt Fraubrunnen and Building, Transport and Energy Departement of the Canton of Berne (1997-1999)

## Training

- LL.M., College of Europe, Brügge (2002)
- Bar exam Court of Appeal Bern (1999)
- lic. iur., University of Bern (1997)

## Other activities

- Member of the board of Swiss Shotokan Karate SSK (since 2019)

## Memberships

- Bern Bar Association (BAV)
- Swiss Bar Association (SAV)
- Bern Lawyers' Association (BJV)

## Expertise

General Administrative Law, Construction Law, Democratic Rights, Expropriation Law, Real Estate Law, Public Tenders, Planning Law, Constitutional and Municipal Law, Environmental Law, Commercial Administrative Law

## Practice Groups

Constitutional and Administrative Law

## Industry groups

Construction, Real Estate and Hotels, Public Sector

## Publications

### **real estate blog: Vorsorgeprinzip bei Luft/Wasser-Wärmepumpen**

Lanz Kneissler Kathrin, in: bratschi real estate blog, November 2023

### **Solaranlagen sind baubewilligungsfrei - oder doch nicht?**

Keusen Ulrich mit Lanz Kneissler Kathrin, in: Bratschi ÖffRecht-Newsletter, Oktober 2022

## **öff.-Recht blog: Konkordat über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) - Ist der Kanton Bern dabei oder nicht?**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Bratschi Öff. Verfahrensrecht Blog, 31. März 2022

## **real estate blog: «Lex Airbnb» – die Stadt Bern in guter Gesellschaft**

Hutzli Niklaus and Lanz Kathrin, in: bratschi real estate blog, March 01, 2022

## **Repetitorium Verwaltungsrecht**

Keusen Ulrich und Häner Isabelle und Lanz Kneissler Kathrin und Livio Bundi, zusammen mit Töndury-Albrecht Sabina, 5. Auflage, Zürich 2021

## **Zugang zu Rechtsgutachten für politische Schlüsse**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Bratschi ÖffRecht Newsletter, September 2021

## **Gesetzeszweck und Zuschlagskriterien im neuen Beschaffungsrecht**

Keusen Ulrich zusammen mit Lanz Kneissler Kathrin, in: Bratschi ÖffRecht Newsletter, Oktober 2020

## **Ausstands- und Vorbefassungsregeln im neuen Beschaffungsrecht**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Bratschi ÖffRecht Newsletter, Oktober 2020

## **Sollen Airbnb über die Baubewilligungspflicht reguliert werden?**

Lanz Kneissler Kathrin zusammen mit Keusen Ulrich, in: Bratschi Immobilien Newsletter, August 2020

## **Weitere Bereiche des öffentlichen Rechts im Zusammenhang mit der COVID-19 Regulierung**

Häner Isabelle zusammen mit Bundi Livio, Fuhrer Corina, Keist Ramona, Lanz Kneissler Kathrin, Sidibe Fatou Lalla und Zumsteg Patrice, in: Helbig Lichtenhahn Verlag (Hrsg.), Ein Panorama der Rechtsfragen zur Corona-Krise, Basel 2020, S. 795

## **Covid-19-Fristenstillstand des Bundesrats – gilt nicht in allen Verfahren**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Bratschi Öff. Verfahrensrecht Blog, 20. März 2020

## **Bauen im ISOS- oder BLN-Gebiet**

Lanz Kneissler Kathrin zusammen mit Keusen Ulrich, in: Bratschi Immobilien Newsletter, September 2019

## **Mitwirkung in der kommunalen Raumplanung**

Lanz Kneissler Kathrin zusammen mit Keusen Ulrich, in: Bratschi Newsletter, August 2018

## **Beschaffungsrechtsrevision - Bedeutung für die Gemeinden**

Keusen Ulrich zusammen mit Lanz Kneissler Kathrin, in: Bratschi Newsletter, August 2018

## **Die aktuelle Praxis im Staats- und Verwaltungsrecht**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Plädoyer 2/2013, S. 46 ff.

## **Zweitwohnungsinitiative**

Keusen Ulrich und Lanz Kneissler Kathrin, Newsletter BWB 04/2012

## **Repetitorium Verwaltungsrecht**

## **Rechtsprechung im Überblick: Staats- und Verwaltungsrecht**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Plädoyer 2/2012, S. 44 ff.

## **Verwaltungsrechtliche Sanktionen im Bau- und Umweltrecht**

Keusen Ulrich und Lanz Kneissler Kathrin, in: Isabelle Häner/Bernhard Waldmann (Hrsg.), Verwaltungsstrafrecht und sanktionierendes Verwaltungsrecht, Zürich 2010, S. 149 -159

## **Übungsbuch Verwaltungsrecht**

Lanz Kneissler Kathrin, zusammen mit Eichbaum Niklaus/Pfänder Baumann Stefanie, Zürich 2009

## **Der Sprungrekurs im Kanton Bern**

Keusen Ulrich und Lanz Kneissler Kathrin, in: Bernische Verwaltungsrechtsprechung (BVR) 2/2005, S. 49 ff.

## **Fiscalité de l'épargne: La nouvelle proposition de directive et l'introduction de mesures équivalentes en Suisse**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Jusletter vom 12. August 2002

## **Replik zu «Die Kapitalverkehrsfreiheit als Beschränkungsverbot» von PD Dr. iur. Felix Schöbi**

Lanz Kneissler Kathrin, in: Recht 2/2004, S. 78-80